

# ÉTUDES RÉGIONALES

## Région administrative de Chaudière-Appalaches

### Survol et prévisions économiques

Par Maëlle Boulais-Préseault, économiste

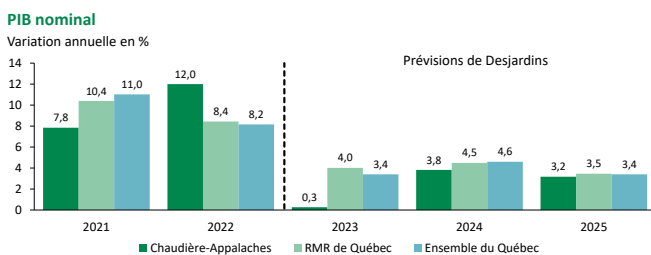
#### FAITS SAILLANTS

- La progression du PIB nominal de la région de Chaudière-Appalaches s’est affaiblie en 2023, tirée vers le bas par le ralentissement économique qui s’est produit à l’échelle de la province. L’économie de la région devrait toutefois se relever en 2024, soutenue par la baisse graduelle des taux d’intérêt et le rebond de l’activité. Le marché immobilier qui progresse très fortement depuis le début de l’année 2024 dans la région en est la preuve. La croissance de Chaudière-Appalaches devrait toutefois être inférieure à celle du Québec en raison d’un nombre limité de travailleurs disponibles (graphique 1). La région affiche toujours l’un des taux de chômage parmi les plus bas de la province. La population active continue de diminuer, malgré une forte croissance démographique.



**Graphique 1**

**La croissance économique reprendra en 2024 et en 2025**



RMR : région métropolitaine de recensement  
Institut de la statistique du Québec et Desjardins, Études économiques

#### TABLE DES MATIÈRES

|  |   |                              |   |                       |   |
|--|---|------------------------------|---|-----------------------|---|
| Principaux indicateurs économiques ..... | 2 | Marché du travail .....      | 4 | Investissements ..... | 6 |
| Enjeux régionaux et perspectives .....   | 3 | Marché de l’habitation ..... | 5 |                       |   |

**Tableau 1**  
**Chaudière-Appalaches**

| En % (sauf si indiqué)                        | 2021    | 2022    | 2023    | 2024p   | 2025p   |
|---|---------|---------|---------|---------|---------|
| PIB nominal <sup>1</sup> (M\$)                | 21 257  | 23 808  | 23 871  | 24 783  | 25 568  |
| <i>Variation annuelle</i>                     | 7,8     | 12,0    | 0,3     | 3,8     | 3,2     |
| PIB nominal par habitant (\$)                 | 48 520  | 53 841  | 53 507  | 55 165  | 56 542  |
| <i>Variation annuelle</i>                     | 6,6     | 11,0    | -0,6    | 3,1     | 2,5     |
| Revenu personnel disponible par habitant (\$) | 33 272  | 35 690  | 35 949  | 37 231  | 38 766  |
| <i>Variation annuelle</i>                     | 4,2     | 7,3     | 0,7     | 3,6     | 4,1     |
| Emplois (k)                                   | 216,1   | 231,3   | 228,4   | 228,6   | 231,3   |
| <i>Variation annuelle</i>                     | -3,4    | 7,0     | -1,3    | 0,1     | 1,2     |
| Taux de chômage                               | 3,5     | 2,0     | 2,4     | 3,3     | 3,6     |
| Mises en chantier (unités)                    | 2 582   | 3 573   | 2 113   | 2 911   | 3 268   |
| Ventes de maisons existantes (unités)         | 7 793   | 6 474   | 5 258   | 5 999   | 6 592   |
| Prix de vente moyen (\$)                      | 236 099 | 258 744 | 265 577 | 295 904 | 334 345 |
| <i>Variation annuelle</i>                     | 10,9    | 9,6     | 2,6     | 11,4    | 13,0    |
| Taux d'inoccupation                           | 1,0     | 0,9     | 0,7     | 0,9     | 1,0     |
| Investissements totaux <sup>2</sup> (M\$)     | 2 197   | 2 502   | 2 446   | 2 882   | nd      |
| <i>Variation annuelle</i>                     | 23,7    | 13,9    | -2,3    | 17,8    | nd      |
| Rémunération hebdomadaire moyenne (\$)        | 998     | 1 051   | 1 066   | nd      | nd      |
| <i>Variation annuelle</i>                     | 3,7     | 5,3     | 1,4     | nd      | nd      |
| Population totale (nombre)                    | 438 106 | 442 184 | 446 129 | nd      | nd      |
| <i>Variation annuelle</i>                     | 1,2     | 0,9     | 0,9     | nd      | nd      |
| Taux d'occupation hôtelier                    | 43,3    | 53,6    | 54,2    | nd      | nd      |

p : prévisions; nd : non disponible

<sup>1</sup> Correspond au PIB calculé aux prix du marché, moins les prélèvements fiscaux applicables aux produits, plus les subventions à la consommation;

<sup>2</sup> Prévisions de l'Institut de la statistique du Québec.

Société canadienne d'hypothèques et de logement, Institut de la statistique du Québec, JLR Solutions Foncières, Société d'Equifax, Tourisme Québec et Desjardins, Études économiques

**Tableau 2**  
**Ensemble du Québec**

| En % (sauf si indiqué)                        | 2021      | 2022      | 2022      | 2023p     | 2024p   |
|---|-----------|-----------|-----------|-----------|---------|
| PIB nominal <sup>1</sup> (M\$)                | 467 055   | 505 160   | 522 335   | 546 363   | 564 939 |
| <i>Variation annuelle</i>                     | 11,0      | 8,2       | 3,4       | 4,6       | 3,4     |
| PIB nominal par habitant (\$)                 | 54 280    | 58 108    | 59 536    | 61 804    | 63 469  |
| <i>Variation annuelle</i>                     | 10,7      | 7,1       | 2,5       | 3,8       | 2,7     |
| Revenu personnel disponible par habitant (\$) | 34 284    | 36 826    | 38 187    | 39 869    | 41 617  |
| <i>Variation annuelle</i>                     | 4,3       | 7,4       | 3,7       | 4,4       | 4,4     |
| Emplois (k)                                   | 4 273     | 4 403     | 4 508     | 4 521     | 4 586   |
| <i>Variation annuelle</i>                     | 4,3       | 3,0       | 2,4       | 0,3       | 1,4     |
| Taux de chômage                               | 6,1       | 4,3       | 4,5       | 5,4       | 5,7     |
| Mises en chantier (unités)                    | 67 810    | 57 107    | 38 912    | 49 661    | 51 911  |
| Ventes de maisons existantes (unités)         | 167 044   | 128 490   | 99 151    | 111 503   | 122 315 |
| Prix de vente moyen (\$)                      | 391 097   | 439 945   | 444 365   | 472 616   | 516 552 |
| <i>Variation annuelle</i>                     | 15,9      | 12,5      | 1,0       | 6,4       | 9,3     |
| Taux d'inoccupation                           | 2,5       | 1,7       | 1,3       | 1,1       | 1,5     |
| Investissements totaux <sup>2</sup> (M\$)     | 48 000    | 55 113    | 59 751    | 65 004    | nd      |
| <i>Variation annuelle</i>                     | 11,2      | 14,8      | 8,4       | 8,8       | nd      |
| Rémunération hebdomadaire moyenne (\$)        | 1 044     | 1 107     | 1 152     | 1 195     | 1 218   |
| <i>Variation annuelle</i>                     | 2,5       | 6,0       | 4,0       | 3,8       | 1,9     |
| Population totale <sup>3</sup> (nombre)       | 8 550 561 | 8 613 999 | 8 767 038 | 8 984 918 | nd      |
| <i>Variation annuelle</i>                     | 0,2       | 0,7       | 1,8       | 2,5       | nd      |
| Taux d'occupation hôtelier                    | 41,3      | 57,1      | 61,4      | nd        | nd      |

p : prévisions; nd : non disponible

<sup>1</sup> Correspond au PIB calculé aux prix du marché, moins les prélèvements fiscaux applicables aux produits, plus les subventions à la consommation;

<sup>2</sup> Prévisions de l'Institut de la statistique du Québec; <sup>3</sup> Projections de l'Institut de la statistique du Québec, selon le scénario de référence réalisé en 2022.

Société canadienne d'hypothèques et de logement, Institut de la statistique du Québec, JLR Solutions Foncières, Société d'Equifax, Tourisme Québec et Desjardins, Études économiques

# Enjeux régionaux et perspectives

- ▶ Comme dans plusieurs autres régions à travers le pays, l'augmentation de la population dans Chaudière-Appalaches en 2023 a été la plus élevée jamais enregistrée depuis la disponibilité des données. La source de ces nouveaux arrivants est la migration externe, qui a aussi atteint un record lors de la dernière année. Plus précisément, c'est le nombre de résidents permanents qui continue de croître depuis quelques années (graphique 2). Cependant, c'est la première fois depuis 2019 que la hausse de la population de la région se situe sous la moyenne provinciale. Malgré l'importante croissance démographique des dernières années, la région a vu sa population active diminuer en 2023, ce qui est venu amplifier la rareté de travailleurs. Le taux de chômage de Chaudière-Appalaches est d'ailleurs l'un des plus bas de la province, signe que très peu de personnes sont disponibles pour les postes à pourvoir. La croissance économique et les investissements des entreprises dans la région sont donc restreints par cette pénurie de main-d'œuvre. Cela explique en partie pourquoi autant d'entreprises de la région ont recours au recrutement à l'international.
- ▶ Chaudière-Appalaches est d'ailleurs la région où le nombre de postes vacants a le plus diminué en 2023 et en première moitié de 2024. Ce nombre a chuté de plus de 57 % entre son sommet atteint au deuxième trimestre de 2022 et le deuxième trimestre de 2024 (graphique 3). Les travailleurs étrangers aident depuis des années plusieurs municipalités de Chaudière-Appalaches à contrer les défis liés au vieillissement de sa population et à la pénurie de main-d'œuvre et, donc, à faire baisser ce nombre de postes vacants. Les différents projets de loi des gouvernements fédéral et provincial à cet égard ne devraient pas affecter la région vu son faible taux de chômage, qui devrait demeurer sous le seuil établi à 6 %, mais la situation reste tout de même à surveiller en raison de l'effet que cela pourrait avoir sur le marché du travail.

**Tableau 3**  
**Indicateurs économiques**

| En % (sauf si indiqué)         | 2023 | 2024p | 2025p |
|--------------------------------|------|-------|-------|
| PIB réel – États-Unis          | 2,5  | 2,6   | 2,0   |
| Canada                         | 1,2  | 1,1   | 1,8   |
| Québec                         | 0,2  | 1,2   | 1,7   |
| Zone euro                      | 0,5  | 0,9   | 1,4   |
| Chine                          | 5,2  | 4,8   | 4,1   |
| Monde                          | 3,1  | 3,1   | 3,1   |
| Dollar canadien (\$ US/\$ CA)* | 0,74 | 0,74  | 0,75  |
| Pétrole WTI (\$ US/baril)*     | 78   | 78    | 79    |

p : prévisions; WTI : West Texas Intermediate ; \* Moyenne annuelle.

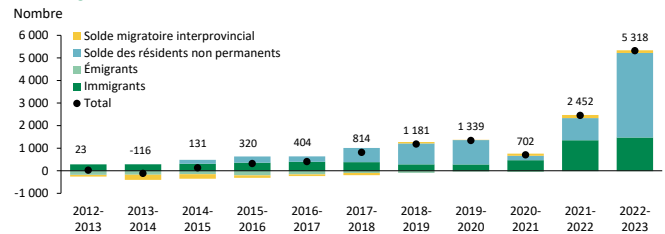
NOTE : Les données proviennent de nos Prévisions économiques et financières .

Datastream, Banque mondiale, Consensus Forecasts et Desjardins, Études économiques

**Graphique 2**

**Les résidents non permanents représentent une proportion de plus en plus grande des nouveaux habitants**

Solde migratoire externe total

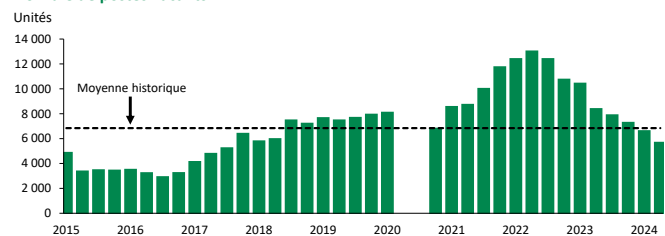


Institut de la statistique du Québec et Desjardins, Études économiques

**Graphique 3**

**Le nombre de postes vacants dans la région a diminué sous sa moyenne historique**

Nombre de postes vacants



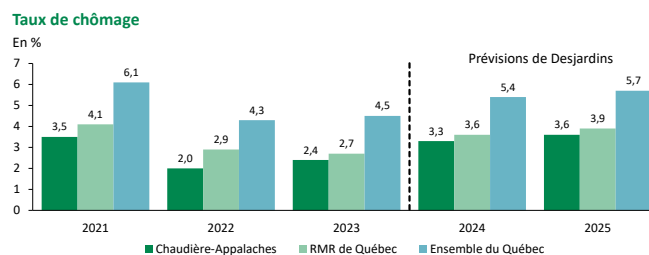
Statistique Canada et Desjardins, Études économiques

- ▶ Des efforts d'intégration sont d'ailleurs en place dans de nombreuses municipalités en Beauce en vue de faciliter l'accueil et l'intégration de ces nouveaux travailleurs, essentiels pour plusieurs commerces. L'ajout de logements est aussi nécessaire pour accueillir ces nouveaux résidents. Des mesures en vue d'augmenter l'offre de logements ont déjà été prises dans plusieurs municipalités de la région. La construction résidentielle va d'ailleurs plus vite que prévu à Lévis, où les mises en chantier ont grimpé d'environ 132 % entre janvier et août 2024 par rapport au même moment en 2023. Le défi est maintenant de développer les infrastructures, les rues et les modes de transport pour accommoder toutes ces nouvelles résidences. Avec des taux d'inoccupation des logements locatifs aussi bas que 0,5 % à Saint-Georges et 0,2 % à Sainte-Marie, la Ville de Lévis n'est pas la seule à devoir accélérer la construction résidentielle. Plusieurs permis de construction ont d'ailleurs été octroyés à Saint-Georges depuis le début de l'année 2024, ce qui devrait se refléter dans le nombre de mises en chantier dans les prochains mois.

# Marché du travail

- ▶ L'emploi a reculé de 1,3 % dans la région de Chaudière-Appalaches en 2023, puis il s'est redressé lors des six premiers mois de 2024, effaçant ainsi une partie des pertes. Il devrait toutefois rester plutôt stable d'ici la fin de l'année puisque les embauches semblent ralentir dans la région depuis juillet 2024. La demande de travailleurs devrait reprendre de plus belle en 2025. Les éventuels départs à la retraite pourraient aussi amplifier le manque de travailleurs dans les prochaines années ainsi que le recours à davantage de travailleurs étrangers. Le taux de chômage dans Chaudière-Appalaches a augmenté en 2023, une tendance qui se poursuit jusqu'à présent en 2024 et qui devrait perdurer d'ici 2025. La région devrait néanmoins continuer d'afficher l'un des taux de chômage parmi les plus bas de la province (graphique 4).
- ▶ Du côté des services, l'annonce de la régionalisation de 5 000 emplois de la fonction publique québécoise d'ici 2028 a été très bénéfique pour Chaudière-Appalaches. La région a accueilli plus de 6 % des postes jusqu'à maintenant, ce qui est supérieur à son poids démographique dans la province. Dans le secteur de la construction, les heures travaillées par les salariés devraient reculer de 5 % en 2024, ce qui fait suite à une diminution de 1 % en 2023, dans la région de Québec, laquelle inclut la Rive-Sud de Québec. La situation pour l'ensemble de Chaudière-Appalaches devrait être similaire. Les taux d'intérêt et les coûts élevés des dernières années sont venus restreindre les grands projets. Le vieillissement des travailleurs dans le secteur fait tout de même que les perspectives restent positives pour ceux désirent y faire leur entrée. Des projets comme la réhabilitation du chemin de fer Québec Central et le réaménagement du boulevard Guillaume-Couture à Lévis ainsi que la reprise de la construction résidentielle continueront de soutenir la demande de main-d'œuvre au cours des prochaines années.
- ▶ En ce qui a trait à la fabrication, une nouvelle commande du Metropolitan Transportation Authority de New York de 447 M\$ à l'entreprise Prévost devrait permettre l'embauche de 150 nouveaux employés à Sainte-Claire pour accélérer le rythme de production. Certaines entreprises manufacturières continuent toutefois de naviguer au milieu des difficultés de recrutement dans l'industrie. Quant au secteur de l'agriculture, certains obstacles persistent depuis 2023, notamment en lien avec la météo, pour l'ensemble de l'industrie. Les cours des denrées agricoles continuent aussi de glisser, limitant ainsi les profits des agriculteurs.
- ▶ Du côté du tourisme, les données sur le taux d'occupation moyen des hébergements touristiques illustrent le bon développement de l'industrie encore à ce jour. L'année 2023 s'est terminée avec le taux d'occupation moyen le plus élevé jamais enregistré pour la région. Entre janvier et juillet 2024, celui-ci a atteint 52,7 %, contre 53,2 % pour la même période en 2023, ce qui demeure assez proche du sommet. Plusieurs investissements dans ce secteur devraient continuer d'attirer les visiteurs et, par le fait même, d'augmenter la demande de main-d'œuvre.

**Graphique 4**  
Les taux de chômage augmenteront en 2024 et en 2025



RMR : région métropolitaine de recensement  
Institut de la statistique du Québec et Desjardins, Études économiques

**Tableau 4**  
Marché du travail

| En % (sauf si indiqué) | Emploi (k) |       |       | Taux de chômage |     |     | Taux d'activité |      | Taux d'emploi |      |
|------------------------|------------|-------|-------|-----------------|-----|-----|-----------------|------|---------------|------|
|                        | CA         | RMR   | Qc    | CA              | RMR | Qc  | CA              | Qc   | CA            | Qc   |
| 2021                   | 216,1      | 433,6 | 4 273 | 3,5             | 4,1 | 6,1 | 62,8            | 64,1 | 58,6          | 58,9 |
| 2022                   | 231,3      | 441,9 | 4 403 | 2,0             | 2,9 | 4,3 | 65,7            | 64,3 | 62,1          | 60,0 |
| 2023                   | 228,4      | 457,5 | 4 508 | 2,4             | 2,7 | 4,5 | 64,6            | 65,0 | 60,7          | 60,8 |
| 2024p                  | 228,6      | 460,1 | 4 521 | 3,3             | 3,6 | 5,4 | 64,7            | 65,3 | 60,2          | 60,5 |
| 2025p                  | 231,3      | 465,3 | 4 586 | 3,6             | 3,9 | 5,7 | 64,9            | 65,8 | 60,4          | 60,8 |

CA : Chaudière-Appalaches; Qc : ensemble du Québec; RMR : région métropolitaine de recensement de Québec; p : prévisions de Desjardins  
Institut de la statistique du Québec et Desjardins, Études économiques

# Marché de l'habitation

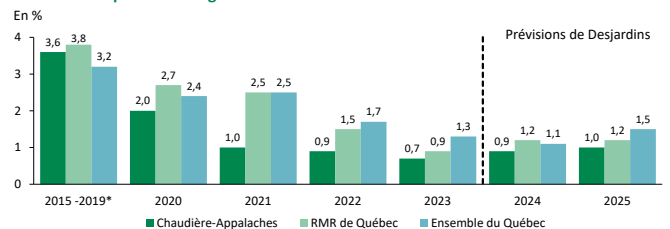
- Conformément à la tendance québécoise, les mises en chantier ont chuté de plus de 40 % dans la région de Chaudière-Appalaches en 2023. Elles ont toutefois doublé lors des six premiers mois de 2024 par rapport au même moment un an plus tôt. Cette hausse est due au segment des logements locatifs, qui sont de plus en plus présents dans la région (graphique 5). Le marché de la construction résidentielle devrait poursuivre sur cette lancée lors de la seconde moitié de 2024 et en 2025. Le taux d'inoccupation des logements locatifs continue néanmoins de diminuer dans la région et il devrait demeurer sous la moyenne provinciale d'ici 2025 (graphique 6). Cette offre insuffisante pour répondre à la demande fait que les loyers augmentent, réduisant ainsi la disponibilité de logements abordables.
- Du côté de la revente de propriétés, après une chute de 19 % en 2023, une reprise semble s'amorcer avec une hausse de 18 % des transactions lors de la première moitié de 2024 dans la région de Chaudière-Appalaches. Une croissance similaire est attendue d'ici la fin de 2024 et en 2025. Le prix de vente moyen a quant à lui augmenté de 2,6 % en 2023 et de 10,7 % lors des six premiers mois de 2024. Il devrait continuer

de croître graduellement en seconde moitié de 2024 et en 2025, sous l'effet d'une forte demande qui ne semble pas s'atténuer (graphique 7).

## Graphique 6

**Le taux d'inoccupation des logements locatifs restera faible d'ici 2025**

Taux d'inoccupation des logements locatifs

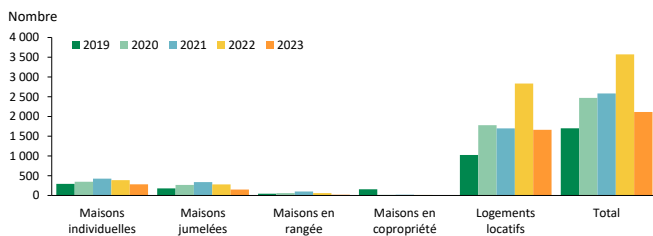


RMR : région métropolitaine de recensement; \* Taux d'inoccupation moyen des logements locatifs entre 2015 et 2019.  
Société canadienne d'hypothèques et de logement et Desjardins, Études économiques

## Graphique 5

**Baisse des mises en chantier en 2023, les logements locatifs demeurent les plus populaires**

Mises en chantier

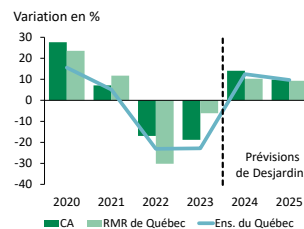


Société canadienne d'hypothèques et de logement et Desjardins, Études économiques

## Graphique 7

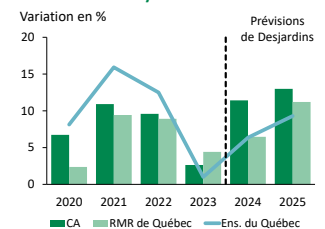
**La revente de propriétés existantes devrait reprendre en 2024, après deux années de ralentissement**

Nombre de ventes



CA : Chaudière-Appalaches; RMR : région métropolitaine de recensement  
JLR Solutions Foncières, Société d'Equifax et Desjardins, Études économiques

Prix de vente moyen



## Tableau 5

### Marché de l'habitation

| Nombre<br>(sauf si indiqué) | Mises en chantier |       |        | Taux d'inoccupation (%) |     |     | Reventes |        |         | Prix de vente moyen (\$) |         |         |
|-----------------------------|-------------------|-------|--------|-------------------------|-----|-----|----------|--------|---------|--------------------------|---------|---------|
|                             | CA                | RMR   | Qc     | CA                      | RMR | Qc  | CA       | RMR    | Qc      | CA                       | RMR     | Qc      |
| 2021                        | 2 582             | 9 389 | 67 810 | 1,0                     | 2,5 | 2,5 | 7 793    | 15 868 | 167 044 | 236 099                  | 320 147 | 391 097 |
| 2022                        | 3 573             | 8 290 | 57 107 | 0,9                     | 1,5 | 1,7 | 6 474    | 11 078 | 128 490 | 258 744                  | 348 692 | 439 945 |
| 2023                        | 2 113             | 5 009 | 38 912 | 0,7                     | 0,9 | 1,3 | 5 258    | 10 396 | 99 151  | 265 577                  | 364 090 | 444 365 |
| 2024p                       | 2 911             | 6 537 | 49 661 | 0,9                     | 1,5 | 1,1 | 5 999    | 11 462 | 111 503 | 295 904                  | 387 640 | 472 616 |
| 2025p                       | 3 268             | 6 983 | 51 911 | 1,0                     | 1,6 | 1,5 | 6 592    | 12 528 | 122 315 | 334 345                  | 431 077 | 516 552 |

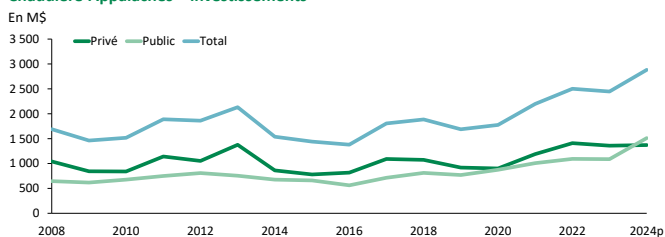
CA : Chaudière-Appalaches; Qc : ensemble du Québec; RMR : région métropolitaine de recensement de Québec; p : prévisions de Desjardins  
Société canadienne d'hypothèques et de logement, JLR Solutions Foncières, Société d'Equifax et Desjardins, Études économiques

# Investissements

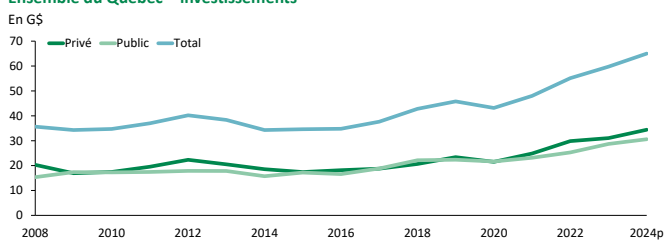
- Les investissements dans la région de Chaudière-Appalaches ont légèrement diminué en 2023. Les premières estimations pour 2024 pointent toutefois vers une reprise. Une hausse de 17,8 % des investissements devrait être observée sur l'ensemble de l'année 2024, pour atteindre un sommet historique de 2,9 G\$ (graphique 8). Cette augmentation est supérieure à la moyenne de 8,8 % enregistrée à l'échelle de la province (graphique 9). L'année 2025 devrait rester

positive à cet égard alors que la baisse des taux d'intérêt, qui a débuté à l'été 2024 et qui se poursuivra au cours de la prochaine année, encouragera certaines entreprises à investir de nouveau.

- Tout d'abord, le ministère des Transports du Québec planifie investir 818,5 M\$ entre 2024 et 2026 dans les réseaux routiers, ferroviaires et aéroportuaires de Chaudière-Appalaches. Ces dépenses comprennent la réfection et le maintien du chemin de fer de Québec Central ainsi que le prolongement de l'autoroute 73. Une somme de 472,5 M\$ est aussi prévue pour l'agrandissement et le réaménagement de l'Hôtel-Dieu de Lévis. Les travaux préparatoires sont déjà en cours et le nouveau pavillon devrait être construit entre 2025 et 2029. La construction du complexe de traitement de données à haute intensité de QScale, en cours depuis 2021 à Lévis, devrait se poursuivre jusqu'en 2028 pour un coût estimé à 867 M\$.

**Graphique 8**
**Les investissements devraient avoir atteint 2,9 G\$ en 2024**
**Chaudière-Appalaches – investissements**


p : projections de l'Institut de la statistique du Québec  
Institut de la statistique du Québec et Desjardins, Études économiques

**Graphique 9**
**Les investissements devraient avoir atteint 65 G\$ en 2024**
**Ensemble du Québec – investissements**


p : projections de l'Institut de la statistique du Québec  
Institut de la statistique du Québec et Desjardins, Études économiques

**Tableau 6**
**Investissements en Chaudière-Appalaches**

| En M\$ (sauf si indiqué)    | 2022         | 2023         | 2024p        |
|-----------------------------|--------------|--------------|--------------|
| <b>Totaux</b>               | <b>2 502</b> | <b>2 446</b> | <b>2 882</b> |
| Variation annuelle (%)      | 13,9         | -2,3         | 17,8         |
| <b>Publics</b>              | <b>1 093</b> | <b>1 088</b> | <b>1 511</b> |
| Variation annuelle (%)      | 8,5          | -0,5         | 38,9         |
| <b>Privés</b>               | <b>1 409</b> | <b>1 358</b> | <b>1 371</b> |
| Variation annuelle (%)      | 18,5         | -3,6         | 0,9          |
| <b>Secteurs<sup>1</sup></b> |              |              |              |
| Primaire                    | 197          | 209,6        | 200,4        |
| Secondaire                  | 376          | 414,8        | 491,9        |
| Tertiaire                   | 1 791        | 1 724        | 2 087        |
| Construction                | 138          | 97,5         | 102,8        |

p : prévisions de l'Institut de la statistique du Québec

<sup>1</sup> Répartition approximative à partir d'une compilation faite par Desjardins, Études économiques.

Institut de la statistique du Québec et Desjardins, Études économiques

**Tableau 7**
**Liste des investissements importants**

|         | Site                 | Propriétaire   | Type de construction                                | Date de... |      |
|---------|----------------------|--|---|------------|------|
|         |                      |  |   | début      | fin  |
| 867 M\$ | Lévis                | Qscale   | Complexe de traitement de données à haute intensité | 2021       | 2028 |
| 819 M\$ | Chaudière-Appalaches | Ministère des Transports   | Travaux routiers                                    | 2024       | 2026 |
| 473 M\$ | Lévis                | Centre intégré de santé et de services sociaux de Chaudière-Appalaches | Réaménagement de l'Hôtel-Dieu de Lévis              | 2025       | 2029 |

Commission de la construction du Québec et Desjardins, Études économiques